



Empedocle Consorzio Universitario Agrigento

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N. 1 del 20/02/2025

OGGETTO: COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE

L'anno duemilaventicinque del giorno venti del mese di febbraio alle ore 12,00 e seguenti, nella sede di Via Quartararo n. 6, in seguito ad invito di convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei Signori:

| | | |
|--------------------------|------------------------|-----------------|
| Perino Giovanni | Presidente | PRESENTE |
| Ruvolo Giovanni | Vice Presidente | PRESENTE |
| Lo Nigro Giovanna | Consigliere | PRESENTE |

Risultano presenti n. 3 e assenti n. 0

Presiede il **Presidente, dott. Giovanni Perino.**

Assiste con funzioni di **Segretario la d.ssa Laura Grado.**

E' presente la d.ssa **Maria Cipolla**, responsabile E.Q. dell'Area finanziaria.

E' altresì presente, in video collegamento, il **dott. Pietro Amorosa**, consulente a titolo gratuito dell'Ente.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e pone all'attenzione dei presenti la necessità di assumere iniziative concrete nell'interesse del Consorzio. Il Presidente, pone all'attenzione dei presenti che nella giornata del 18 febbraio 2025, la ditta che cura la sicurezza ha effettuato il sopralluogo di verifica nel rispetto del D.lgs 81/08; dall'*audit* effettuato emergono criticità che, per la loro natura, salvo l'obbligo di messa in sicurezza a carico dell'Ecu, richiedono interventi di manutenzione straordinaria a carico della Provincia e/o del Comune di Agrigento. Esaminato il verbale del Collegio dei Revisori sugli equilibri di Bilancio e dovendo approfondire con il Libero Consorzio comunale (ex Provincia) l'opportunità del reingresso come socio e della transazione della causa pendente tra le parti, peraltro di prossima definizione, ritiene opportuno incaricare la Responsabile Finanziaria a trasmettere un resoconto che consenta di verificare l'importo del potenziale disavanzo. Ottenuto il dato, sarebbe opportuno convocare un tavolo tecnico con le parti interessate per sollecitare gli interventi necessari e urgenti evidenziati dall'*audit*. Sarà, inoltre, necessario convocare l'Assemblea dei Soci per discutere le iniziative da assumere al fine di rispettare l'equilibrio di Bilancio. Il Vice Presidente Prof. Ruvolo e la componente prof.ssa Lo Nigro si dichiarano d'accordo con il Presidente e gli conferiscono ampio mandato.

Il Presidente, continua, rappresentando che il Magnifico Rettore dell'Università degli Studi di Palermo ha comunicato il rigetto della proposta transattiva formulata dall'ECUA, cui ha fatto seguito la presa d'atto formale del Consorzio. Il Presidente, evidenzia, inoltre, che sempre l'Università, per il tramite del Coordinatore dei Poli, ha richiesto l'attivazione, per la sede di Villa Genuardi, del servizio di manutenzione estintori e il servizio di radio sorveglianza – ispettivo e tenuta chiavi.

Il Presidente invita i componenti a prendere visione della documentazione e a discutere.

Prende la parola il Vice Presidente Prof. Ruvolo, il quale ricorda a tutti i presenti che le problematiche relative alla gestione delle spese di “Villa Genuardi” sono state discusse con il Rettore al quale è stata rappresentata la necessità di una più oculata razionalizzazione delle spese con conseguente necessaria modifica della Convenzione. Inoltre, rileva che i locali di via Quartararo sono adeguati, capienti e immediatamente disponibili, ad accogliere sia il personale amministrativo del Polo Territoriale che i corsi di laurea c/o Villa Genuardi. Rileva che la normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro, il codice degli appalti, il D.lgs 165/2001, non consentono all'Ente l'attivazione diretta dei servizi richiesti, potendo, al massimo, rimborsare le spese qualora il Bilancio dell'Ente fosse in grado di sostenerle. La consigliera Prof.ssa Lo Nigro chiede che gli uffici verifichino la effettiva disponibilità degli spazi di Via Quartararo ad accogliere le attività svolte a Villa Genuardi dichiarandosi d'accordo sugli interventi che garantiscano la razionalizzazione delle spese, necessaria alla luce della condizione economico-finanziaria del Consorzio. Il vice Presidente Prof. Ruvolo evidenzia la assoluta necessità di modificare la convenzione e di prevedere una percentuale di contribuzione da parte dell'Università degli Studi di Palermo soprattutto nelle ipotesi di uso dei locali diverso rispetto all'attivazione dei corsi di Laurea. Ciò in quanto è stato rilevato che per la realizzazione del TFA, i costi sostenuti dal Consorzio risultano eccessivi e immotivati rispetto ai benefici che ne trae l'Università degli Studi di Palermo.

Il Presidente, infine, rappresenta che l'Università degli Studi di Palermo ha concesso in comodato d'uso al Consorzio l'immobile “ex ospedale civile” di via Atenea per la realizzazione degli alloggi per gli studenti. L'immobile è stato ristrutturato ma, problematiche di varia natura, hanno reso impossibile la fruizione dello stesso, con grave danno e pregiudizio per l'ECUA. Non essendo l'Ente nelle condizioni di poter effettuare ulteriori lavori di manutenzione straordinaria, il Presidente propone di concordare con l'Università la immediata restituzione dell'immobile in parola.

Dopo ampia e articolata discussione, il Vicepresidente Prof. Ruvolo e la componente Prof.ssa Lo Nigro, conferiscono mandato al Presidente di interloquire con l'Università degli Studi di Palermo per concordare le modalità di consegna dell'immobile, con espressa riserva di quantificare l'importo che l'Università dovrà riconoscere al Consorzio per i lavori di ristrutturazione effettuati, l'arredo dei locali e il risarcimento del danno.

Relativamente al contenzioso definito con sentenza n. 945/2024 del 31/05/2024, il Presidente propone di dare mandato alla responsabile dell'Area Amministrativa di raggiungere un accordo per il pagamento dilazionato in due annualità. Il Vice Presidente e la componente si dichiarano d'accordo con il Presidente.

Infine, per presa d'atto, si rappresenta che il 01.04.2025 sarà discussa la causa relativa al proc. penale n. 1422/2022 R.G. Trib. Penale di Agrigento, nel quale l'ECUA è costituito parte civile.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Viste le comunicazioni argomentate dal Presidente;

Considerato che gli elementi istruttori e valutativi argomentati ne consentono l'approvazione;

Vista la L.R. n. 30/2000 s.m.i.;

Visto il Vigente Statuto dell'Ente;

con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese

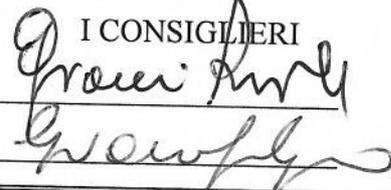
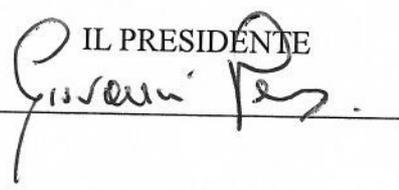
DELIBERA

- 1) **Di prendere atto** delle comunicazioni argomentate dal Presidente e discusse.
- 2) **Di autorizzare** il Presidente a convocare un tavolo tecnico con i rappresentanti dell'Università degli Studi di Palermo per la modifica o la stipula di una nuova convenzione che preveda, ai fini della razionalizzazione dei costi, o il trasferimento degli uffici e dei corsi di laurea di "villa Genuardi" presso la sede di via Quartararo, o l'esclusione delle spese a carico del Bilancio del Consorzio per la sede di "villa Genuardi", nonché la richiesta di pagamento a carico dell'Università per la fruizione dei locali di via Quartararo per la concessione delle aule e il rimborso delle utenze per il TFA.
- 3) **Di autorizzare** il Presidente alla predisposizione e sottoscrizione del verbale di consegna dell'immobile e delle chiavi dei locali di via Atenea (ex ospedale civile), riservandosi la quantificazione dell'importo che l'Università dovrà versare al Consorzio.
- 4) **Di autorizzare** il Presidente a intraprendere le trattative con il Libero Consorzio Comunale (ex Provincia) al fine di transigere la lite.
- 5) **Di autorizzare** il Presidente a sollecitare il Libero Consorzio Comunale (ex Provincia) e il Comune di Agrigento ad effettuare, con prontezza, i lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di via Quartararo nel rispetto della normativa.
- 6) **Di incaricare** la Responsabile Finanziaria a trasmettere ai membri del CdA una relazione che documenti il presunto disavanzo.
- 7) **Di incaricare** la Responsabile Area Amministrativa a raggiungere una intesa con la controparte del proc. definito con sentenza n. 945/2024 del 31/05/2024, che preveda il pagamento dilazionato in due annualità.
- 8) **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Punto 1 all'o.d.g. "Comunicazioni del Presidente"

- approvato
 rinviato
 ritirato

Letto confermato e sottoscritto:

I CONSIGLIERI

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO


Copia conforme all'originale (Art. 18 del D.P.R. 445/2000)

Agrigento, li _____

il funzionario Amm.vo

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 32, comma 5° della L. 18 giugno 2009 n. 69 e s.m.i., si attesta che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del sito ufficiale di questo Consorzio dal _____ al _____ e vi è rimasta per 15 giorni consecutivi.

Si attesta altresì, che l'estratto/oggetto della presente deliberazione è stato pubblicato nel sito internet di questo Consorzio con decorrenza dal _____ entro _____ giorni dall'emanazione/approvazione, art.6 L.R.11/2015

Il responsabile della pubblicazione

dott. Giancarlo Giuliana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio AA.GG., certifica che copia della presente

DELIBERAZIONE è stata pubblicata all'albo pretorio on-line di questo

Consorzio dal _____ al _____, per 15 giorni

consecutivi e che contro la stessa non furono presentati reclami.

Agrigento _____

Il Responsabile E.Q.
